

Товарищество собственников недвижимости Садоводческое некоммерческое товарищество им. Ф.Э. Дзержинского

141180, Московская область, Городской округ Щелково, д.п. Загорянский, ул. Наречная, д.1
т. 8-926-380-72-60, e-mail: sntd50@yandex.ru, www.dntd.ru, ИНН 5050017129

Исх. № 28 от 15.04.2025

Первому заместителю директора
филиала «Подмосковный» ООО
«Хартия» Иванову Д.А.

ВОЗРАЖЕНИЕ

на Проект Дополнительного соглашения № 0013-ДС от 10.04.2025 к Договору на услуги
по обращению с ТКО № 5482-2019 от 01.01.2019

1. За СНТ в 1932 г. был закреплен земельный участок в бесплатное бессрочное пользование для нужд дачно-строительного кооператива.

2. С 1993 г. на основании Указа Президента РФ от 27.12.91 N 323 была осуществлена приватизация земельных участков физическими лицами большей части этого земельного участка.

3. Постановлением Губернатора МО от 23.04.2009 № 314/14 автомобильные дороги в границах СНТ были переданы в собственность муниципального образования.

4. На 01.01.2025 СНТ владеет на праве бесплатного бессрочного пользования земельным участком 50:14:070133:0003 площадью 627 кв.м по адресу дп. Загорянский, ул. Наречная, д.1, на котором расположена контора СНТ и который является юридическим адресом СНТ.

5. В связи с изменением нормативов накопления ТКО и порядка расчета за услуги по обращению с ТКО с 01.01.2025 г. некоторые члены СНТ написали Заявления о желании рассчитываться за услуги по обращению с ТКО с 01.01.2025 г. в рамках Договора на услуги по обращению с ТКО № 5482-2019 от 01.01.2019.

5.1. Список членов СНТ, желающих рассчитываться за услуги по обращению с ТКО, с кв.м общей площади земельного участка в Прил. 1.

5.2. Список членов СНТ, желающих рассчитываться за услуги по обращению с ТКО, с кв.м общей площади дома в Прил. 2.

6. Расстояние до контейнерной/бункерной площадки (КП) с адресом: Загорянский дп, ул.Коллективная, дом 5 МКД, которое указано в 0013-ДС, для большого числа домовладений членов СНТ составляет более 3 км, что не соответствует действующим нормативам.

7. Фактически на территории дп. Загорянский и нашего СНТ, расположенного в его границах, сбор ТКО осуществляется в пакетном режиме с утвержденными маршрутами и графиками движения мусоровоза.

На основании изложенного ПРОШУ:

1. Скорректировать объемы ТКО:

1.1. Для отходообразователя СНТ с 627 кв.м земельного участка

1.2. Для отходообразователей членов СНТ с 105085 кв.м земельных участков.

1.3. Для отходообразователей членов СНТ с 64 кв.м дома.

2. Включить в 0013-ДС дополнительные контейнерные/бункерные площадки (например, как в прежних ДС с адресами: МО, г.о. Щелково, д.п. Загорянский, ул. Кирова, д. 16, МО, г.о. Щелково, д.п. Загорянский, ул. Дачная, д. 21).

3. Отобразить в 0013-ДС факт сбора ТКО в пакетном режиме на территории СНТ с указанием маршрутов и графиков движения мусоровоза по улицам в границах СНТ: Воровского, Гайдара, Горького, Дачная, Дзержинского, Калинина, Кирова, Комсомольская, Кооперативная, Красная, Ленина, Наречная, Некрасова, Серова, Полевая, Чапаева, Чехова, Чкалова, Цветочная, Фрунзе, Южная, Ягодная д.п. Загорянский.

Приложение.

1. Список членов СНТ (80 чел.), желающих рассчитываться за услуги по обращению с ТКО с кв.м общей площади земельного участка (105120 кв.м) - 2 л.
2. Список членов СНТ (2 чел.), желающих рассчитываться за услуги по обращению с ТКО, с кв.м общей площади дома (68 кв.м) - 1 л.

Председатель



Степин А.П.