



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
"МОСКОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ"
ЩЕЛКОВСКИЙ ФИЛИАЛ

141100, Московская область, г. Щелково,
1-й Советский пер., д. 25

Телефон: (496) 566-98-71, (496) 567-07-22
e-mail: schelkovo@mobti.ru

15 08 2018. № 44.01-13/1441-18
на № _____ от _____

Председателю правления
ДНТ им. Ф.Э. Держинского

А.П. Степину

Уважаемый Александр Петрович!

Государственное унитарное предприятие Московской области «Московское областное бюро технической инвентаризации» (далее ГУП МО «МОБТИ») является крупнейшей организацией, оказывающей комплексные услуги в сфере оборота недвижимости.

ГУП МО «МОБТИ» осуществляет комплекс работ по подготовке технических планов на все виды объектов (включая инженерные сети), необходимых для ввода в эксплуатацию и постановку на государственный кадастровый учет. Комплекс работ включает в себя подготовку технических паспортов на объекты.

Наши специалисты проводят кадастровые и геодезические работы в отношении земельных участков, включающие подготовку межевых планов и схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, вынос точек границ земельных участков в натуру, топографическую съемку.

Гарантируем профессиональное выполнение кадастровых работ по подготовке технических паспортов и технических планов на объекты капитального строительства, выполняем кадастровые работы по подготовке технических планов на инженерные сети.

ГУП МО «МОБТИ» предоставляет наиболее выгодные условия сотрудничества для своих клиентов: кратчайшие сроки выполнения работ, профессиональный подход, лояльную систему ценообразования. Наша работа направлена не только на качественное и своевременное выполнение работ, но и на выбор кратчайших путей решения поставленных задач.

В ответ на Ваше письмо от 03.08.2018 исх. № 71 сообщаем, что данного вида работы проводится в несколько этапов, а именно:



1) Проведение работ в отношении земель общего пользования (далее – ЗОП):

1 этап – полевое обследование ЗОП с уточнением координат (геодезические работы в отношении границ территории ДНТ: дороги, земельный участок под конторой, участок под прудом – элемент дренажной системы). Стоимость данного вида работ с учетом скидки 50%, в связи с подписанием соглашения между «Союзом дачников «Подмосковья» и ГУП МО «МОБТИ» составит 630 000,00 (Шестьсот тридцать тысяч) рублей, включая НДС (18%).

2 этап - по результатам проведения геодезического обследования Щелковский филиал ГУП МО «МОБТИ» подготовит:

- в случае разночтений границ территории ДНТ с фактическими обмерами будет подготовлена схема расположения на кадастровом плане территории, стоимость данного вида работ составит 90 000,00 (Девяносто тысяч) рублей, включая НДС (18%);

- если границы территории ДНТ совпадают с фактическими обмерами, будет подготовлен акт согласования границ. Стоимость данного вида работ составит 80 000,00 (Восемьдесят тысяч) рублей, включая НДС (18%).

3 этап – по результатам исправления реестровых ошибок (если таковые будут выявлены в процессе полевого обследования) будет сформирован межевой план на ЗОП, стоимость данного вида работ составит 75 000,00 (Семьдесят пять тысяч) рублей, включая НДС (18%), по результатам выполненных работ Вам будут передан межевой план ЗОП (на электронном носителе).

2) Оформление схемы по фактически проведенным геодезическим обследованиям:

- на ЗОП, включая дороги, участки въездов и выездов, стоимость данного вида работ составит 190 000,00 (Сто девяносто тысяч) рублей, включая НДС (18%);

- земельный участок под конторой, стоимость работ составит 9 000,00 (Девять тысяч) рублей, включая НДС (18%);

- участок под прудом – элемент дренажной системы, стоимость работ составит 9 000,00 (Девять тысяч) рублей, включая НДС (18%).

3) Стоимость кадастровых работ для изготовления технического плана на линейный объект – система водоснабжения и водоотведения ДНТ, составит 15 000,00 (Пятнадцать тысяч) рублей, включая НДС (18%) за 1 км.

4) Стоимость кадастровых работ по подготовке технического плана, для регистрации права собственности на объект капитального строительства:

- контора, составит 10 000,00 (Десять тысяч) рублей, включая НДС (18%);

- сарай, составит 10 000,00 (Десять тысяч) рублей, включая НДС (18%).

Будем признательны за Вашу профессиональную оценку такого сотрудничества и предлагаем установить порядок дальнейшего взаимодействия между нами. Мы готовы рассмотреть Ваши предложения по формату совместной работы.

Надеемся на наше взаимовыгодное сотрудничество и будем рады ответить на интересующие Вас вопросы по телефону: 8-496-566-98-71 или по электронной почте: schelkovo@mobi.ru.

С уважением,
Директор филиала



О.И. Тарасов