

## Прайс-лист

(техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования)

23 декабря 2018г.

### I. Общие положения

*ООО "Экохолдинг" является специализированной организацией, которой предоставлено право на заключение договоров по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования (запись в реестре специализированных организаций ГУ МО "Госжилинспекция МО" №256 от 25.05.2018г.). Домовладельцы, заключившие такие договора, могут получать значительные скидки и расширенный пакет бесплатных дополнительных услуг.*

1.1. Настоящий прайс-лист с ценами на работы (услуги) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования (далее по тексту «Прайс-лист») разработан в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410 (ред. от 06.10.2017) «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования» и «Методическими рекомендациями о правилах расчета стоимости технического обслуживания и ремонта внутридомового и внутриквартирного газового оборудования», утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 269-э/8.

1.2. Термины и определения, используемые в настоящем Прайс-листе, соответствуют содержащимся в п.2 р.1 «Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению», утверждённых указанным выше Постановлением Правительства РФ.

1.3. Цены в Прайс-листе (далее по тексту «Цены») распространяются на работы (услуги) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования (далее по тексту «ВДГО»), установленного в домовладениях, обслуживаемых по заключённым договорам.

1.4. Цены указаны с учетом налога на добавленную стоимость (НДС).

1.5. В Цены включена и дополнительно не оплачивается стоимость:

- консультаций по вопросам эксплуатации, проверке работоспособности, возможным настройкам технических характеристик и ремонту ВДГО, - скорость реагирования на возможные аварийные ситуации,
- надёжность в соблюдении договорных обязательств,
- доставка на объект к месту выполнения работ со склада Исполнителя материалов, оборудования и комплектующих элементов, включая их погрузку и разгрузку;
- инструктаж домовладельца и других пользователей газового оборудования как потребителей по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

1.6. При заключении с ООО "Экохолдинг" Договора о техническом обслуживании и ремонте ВДГО на каждый второй и последующий газовый котёл или водонагреватель предоставляется дополнительная скидка 50% от Цены, указанной в разделе III настоящего Прайс-листа.

1.7. Для заключивших Договор о техническом обслуживании и ремонте ВДГО стоимость материалов, оборудования и комплектующих при производстве работ оплачивается со скидкой до 20%.

1.8. По заявке домовладельца (или его представителя) Исполнитель обеспечивает выезд на объект специалиста (бригады специалистов) как в вечернее, так и в ночное время, в рабочие, выходные и праздничные дни. При этом возможна услуга "Срочный вызов" с прибытием на объект в минимально короткое время.

**1.9. В стоимость работ по Договору о техническом обслуживании и ремонте ВДГО входят два обязательных выезда: одно полное техническое обслуживание по ВДГО в объёмах, указанных в заключённом и действующем Договоре, а также второй выезд по профилактике неисправностей работы оборудования (обычно через полгода после первого). По желанию Заказчика выезд по профилактике неисправностей работы оборудования может быть исключён из Договора с уменьшением его стоимости.**

1.10. По решению Исполнителя весь объём работ может быть разбит на два или более этапов их выполнения. Работы проводятся в соответствии с Графиком работ, согласованным с Заказчиком и утверждённым Исполнителем.

- 1.11. Для заключивших Договора о техническом обслуживании и ремонте ВДГО, предоставляются бесплатные консультации по эксплуатации различных инженерных систем в домовладении и на участке, а также по проектированию новых и модернизации имеющихся инженерных систем, подбору и монтажу оборудования, их обслуживанию и ремонту. Консультации проводятся как дистанционным способом по линиям связи, так и с выездом на объект. Полный перечень инженерных систем, включённый в раздел «Бесплатные консультации» можно посмотреть на сайте компании.
- 1.12. Для домовладельцев, имеющих действующие Договора по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО, предоставляется услуга по дистанционному диспетчерскому контролю за работой ВДГО и других инженерных систем в домовладении и на участке с возможностью корректировки режимов их работы в режиме "он-лайн" (за справками обращайтесь по адресу электронной почты: [engineering\\_comm@mail.ru](mailto:engineering_comm@mail.ru), или по телефону сервисной службы: +7 (495) 210-52-29).
- 1.13. Домовладельцы, своевременно пролонгирующие Договора о техническом обслуживании и ремонте ВДГО, получают дополнительные скидки.
- 1.14. Настоящие Цены могут подлежать корректировке по мере изменения размеров наименьшей оплаты труда, индекса роста цен, а также изменения нормативных актов в области ценообразования.
- 1.15. При заключении Договора о техническом обслуживании и ремонте ВДГО устанавливается льгота для **членов ДНТ им. Дзержинского**, Ветеранов ВОВ и труда и приравненных к ним граждан, инвалидов, многодетных матерей, одиноких пенсионеров, обладателей социальной карты: этим категориям граждан **предоставляется скидка 2500 руб.** от суммы, рассчитываемой по базовым ценам, указанным в настоящем прайс-листе от 23.12.2018г. (Для льготной категории граждан необходимо предъявить соответствующее Удостоверение или социальную карту. Скидки по льготам не суммируются.)
- 1.16. Наименьшая годовая суммарная стоимость работ по Договору о техническом обслуживании и ремонте ВДГО при двух обязательных выездах (см.п.1.9) не может быть ниже 6000 руб., а при одном обязательном выезде и для льготных категорий граждан и членов ДНТ им. Дзержинского не может быть ниже 4500 руб.
17. В разделах II и III настоящего прайс-листа указаны базовые цены по годовому техническому обслуживанию ВДГО при двух обязательных выездах для проведения работ согласно п.1.9. При заключении Договора с одним обязательным выездом для проведения работ итоговая сумма может быть уменьшена на 2500 руб. При этом итоговая сумма по Договору в любом случае, включая скидки для льготных категорий граждан, не может быть меньше 4500 руб.

## II. Работы по обеспечению безопасности при использовании и содержании ВДГО

№№ п/п	Наименование работ	Цена, руб.	Примечание
1	Визуальная проверка целостности и соответствие нормативным требованиям (осмотр) ВДГО	570	Обязательный перечень работ при заключении Договора о ТОР ВДГО
2	Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к ВДГО		
3	Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопровода (осмотр)		
4	Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки трубопроводов через конструкции домовладений		
5	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств		
6	Проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовыми каналами		
7	Проверка работоспособности газового клапана	390	Проводится в случае необходимости при выполнении ПТО
8	Разборка и смазка отключающего устройства, за 1 шт.	570	
9	Разборка и смазка газового крана, за 1 шт.	240	
10	Проверка работоспособности системы контроля загазованности	390	Без настройки чувствительности

**III. Годовое техническое обслуживание (ТО) газоиспользующего оборудования бытового назначения, сертифицированного для использования на территории РФ**

**3.1. Настенные газовые котлы**

№№ п/п	Тип оборудования (базовая комплектующая)	Цена, руб.	
		одно-контурный	двухконтурный или со встроенным бойлером
1	Котёл с открытой камерой сгорания	<b>4500</b>	<b>5700</b>
2	Котёл с закрытой камерой сгорания	<b>5300</b>	<b>6500</b>

**3.2. Напольные котлы импортного производства с газовыми атмосферными горелками, естественной дымовой тягой и мощностью до 60кВт**

№№ п/п	Тип оборудования (базовая комплектующая)	Цена, руб.	
		одно-контурный	со встроенным бойлером
1	Котёл с пьезорозжигом, энергозависимый	<b>4900</b>	-
2	Котёл с пьезорозжигом, энергонезависимый	<b>8800</b>	-
3	Котёл с электронным розжигом	<b>7200</b>	<b>8800</b>

**3.3. Напольные котлы импортного производства с газовыми атмосферными горелками, естественной дымовой тягой и мощностью свыше 60 до 140кВт**

№№ п/п	Тип оборудования (базовая комплектующая)	Цена, руб.	
		одноконтурный	
1	Котёл с электронным розжигом	<b>11200</b>	

**3.4. Напольные котлы отечественного производства с газовыми атмосферными горелками, естественной дымовой тягой и мощностью до 60кВт**

№№ п/п	Тип оборудования (базовая комплектующая)	Цена, руб.	
		одно-контурный	двух- контурный
1	АОГВ	<b>4200</b>	<b>5800</b>
2	ДОН, КОНОРД	<b>8500</b>	<b>9200</b>
3	КЧМ	<b>9100</b>	-
4	Lemax	<b>9100</b>	<b>9800</b>

**3.5. Напольные котлы с газовыми наддувными (вентиляторными) горелками**

№№ п/п	Тип оборудования (базовая комплектующая)	Цена, руб.
-----------	--	------------

1	Котёл с горелкой мощностью до 60 кВт	<b>12200</b>
2	Котёл с горелкой мощностью свыше 60 до 140 кВт	<b>16200</b>

Примечание.

1. При принудительном удалении продуктов сгорания газа с использованием, например, вентиляторной надставки к газоходу "полу-турбо" стоимость годового технического обслуживания увеличивается на 800руб.
2. При использовании котлов с контроллерами для управления их работой стоимость годового технического обслуживания может быть увеличена до 2800 руб. за каждый подключённый контроллер.

**3.6. Годовое техническое обслуживание газовых водонагревателей**

№№ п/п	Тип оборудования (базовая комплектующая)	Цена, руб
1	Газовый проточный водонагреватель (колонка)	<b>4500</b>
2	Газовый накопительный водонагреватель настенного типа	<b>4500</b>
3	Газовый накопительный водонагреватель напольного типа с объёмом бака до 200 л	<b>7800</b>
4	Газовый накопительный водонагреватель напольного типа с объёмом бака до 200 л и встроенным электрическим тэном	<b>9500</b>
5	Газовый накопительный водонагреватель напольного типа с объёмом бака от 200 до 500 л	<b>12200</b>
6	Газовый накопительный водонагреватель напольного типа с объёмом бака от 200 до 500 л и встроенным электрическим тэном	<b>13900</b>

**3.7. Другое газоиспользующее оборудование и приборы**

№№ п/п	Тип оборудования (базовая комплектующая)	Цена, руб
1	Газовая плита с электрической духовкой	<b>1170</b>
2	Газовая плита с газовой духовкой	<b>1320</b>
3	Газовая панель	<b>780</b>
4	Газовый духовой шкаф	<b>1320</b>
5	Проверка работоспособности газового счётчика и узлов его подключения	<b>390</b>
6	Газовый обогреватель для открытых площадок (для уличного применения)	<b>7800</b>
7	Газовая атмосферная горелка для нагрева печи	<b>2800</b>
8	Газовая наддувная (ветиляторная) горелка для нагрева печи с мощностью горелки до 140 кВт	<b>7800</b>

Примечание.

1. Работы по ТОР ВДГО выполняются без чистки поверхностей газовой плиты, её духовки или духового шкафа.
2. Стоимость работ по демонтажу/монтажу газового счётчика при заключении Договора о ТОР ВДГО составляет 2300 руб.
3. Стоимость работ по демонтажу/монтажу газового счётчика без заключения Договора о ТОР ВДГО составляет 4800 руб.